

## لمحة عامة

### أمورك طيبة معنا... سئفه من دار التمويل

دار التمويل تقدم لكم الفرصة المثالية لتقليل دفعاتكم الشهرية وتمنحكم الحل الأمثل لإدارة التزاماتكم المالية. الآن يمكنكم الحصول على سئفه بالإضافة إلى إمكانية تحويل قرضكم الحالي أو بطاقتكم الائتمانية إلى دار التمويل بسعر فائدة أقل ودون الحاجة إلى تحويل الراتب.

### اكتشفوا المزايا التي يمكنكم الحصول عليها:

- تقليل دفعاتكم الشهرية
- خصم 2% على فائدة قرض سداد الديون
- دون الحاجة إلى تحويل الراتب
- تحسين التصنيف الائتماني الخاص بكم

## الأسئلة الشائعة

### 1. ما هي سئفه؟

سئفه هي قرض شخصي من دار التمويل لجميع الموظفين من مواطني دولة الإمارات من أجل تمويل احتياجاتهم النقدية العاجلة مثل: الرسوم المدرسية والعطلات العائلية والتحسينات على المنازل وإيجار المنازل وسداد مديونيات بطاقة الائتمان وخلافه.

### 2. هل لديكم قروض شخصية؟

نعم، لدينا قروض شخصية يطلق عليها اسم سئفه.

### 3. ما هو معدل الفائدة المُحتسب من قبل دار التمويل؟

يتوقف معدل الفائدة بالنسبة لتمويل سئفه على التقييم الائتماني لمُقدم الطلب.

### 4. هل معدل الفائدة لديكم ثابت أم متناقص؟

متناقص.

### 5. ما هي معايير الأهلية للحصول على سئفه من دار التمويل؟

- المواطنون الإماراتيون.
- أن يكون مقدم الطلب موظفًا يتقاضى راتبًا.
- الفئة العمرية تتراوح من 26 ل 60 عامًا.
- حد أدنى للدخل الشهري عشرة آلاف درهم.
- ألا تقل مدة العمل عن ستة أشهر لدى صاحب العمل الحالي أو التثبيت في الوظيفة، أيهما الأسبق.

### 6. ما هي الوثائق المطلوبة للتقدم بطلب للحصول على سئفه؟

- صورة من بطاقة الهوية الإماراتية.

- شهادة راتب بتاريخ حديث أو قسيمة قبض لآخر 3 أشهر.
- طلب تفويض خصم مباشر.
- شيك ضمان.
- شهادة مديونية (في حال شراء المديونية فقط).

7. هل تطلب دار التمويل أي ضمانات أخرى (أي: مخصصات مستحقات نهاية الخدمة)؟  
لا يلزم تخصيص مستحقات نهاية الخدمة، غير أنه سيلزم تقديمكم لشيك ضمان.

8. هل يمكن للأفراد الذين يشتغلون لحسابهم التقدم بطلب للحصول على سئفه؟  
لا.

9. ما هي مدة الحصول على سئفه بالأشهر؟  
يمكن الحصول على سئفه لمدة أقصاها 48 شهراً.

10. هل توجد أي متطلبات للإقامة؟  
تُمنح سئفه لمواطني دولة الإمارات العربية المتحدة حصراً.

11. هل توجد قيود على الحد الأدنى والأقصى لمبلغ التمويل؟  
الحد الأدنى لمبلغ التمويل هو 10,000 درهم إماراتي، في حين يصل الحد الأقصى لمبلغ التمويل إلى 300,000 درهم إماراتي.

12. ماذا عن حالات التسوية المبكرة؟  
في حال إجراء تسوية مبكرة، يُفرض رسم بواقع 1% على مبلغ القرض غير المسدد.

13. هل يوجد أي حد عمري للحصول على سئفه؟  
الحد الأدنى للسن للحصول على سئفه هو 26 عام، بينما الحد الأقصى للسن 60 عام في تاريخ استحقاق القرض.

14. هل توجد رسوم لتقديم الطلب؟  
نعم، تبلغ قيمة رسوم معالجة الطلب نسبة 1% من مبلغ القرض (بواقع 500 درهم إماراتي كحد أدنى، و2,500 درهم إماراتي كحد أقصى للرسوم).

15. هل يتطلب الحصول على سئفه التأمين على الحياة؟  
نعم، وتُحدد الأسعار وفق السلطة التقديرية المُنفردة لدار التمويل.

16. هل تقدمون أي فترة سماح للدفعة الأولى؟  
نعم، 30 يوماً.

17. ما هو العرض المقدم من جانب دار التمويل مع سئفه؟

بطاقة ائتمان مجانية مدى الحياة، مع مجموعة من المزايا الممتازة (معدلات فائدة أقل على التأمين الشامل على المركبات وبرنامج العائد النقدي للتزكية وخدمة تحويل الأرصدة، وغيرها من مزايا).

**18. ما هو الحد الأدنى للراتب المطلوب للتقدم بطلب للحصول على سلفه؟**  
10,000 درهم إماراتي شهرياً.

**19. هل يلزم تحويل الراتب؟**  
لا.

**20. كم من الوقت يستغرق حصولي على الموافقة؟**  
بمجرد أن يتم تقديم جميع الوثائق المطلوبة، يستغرق الأمر يوم عمل واحد للحصول على موافقة ائتمانية.

**21. هل يمكنني تسديد المبلغ المتبقي للسلفه بالكامل؟**  
يمكنك تسديد المبلغ المتبقي من حساب سلفه الخاص بك عن طريق زيارة أحد فروعنا وإجراء الدفعة الكاملة مقابل رصيدك المستحق.  
قد يتم تحصيل رسوم تسوية مبكرة.